

SIDDHI

SAPPHIRE



2 BHK LUXURIOUS FLATS

SIDDHI SAPPHIRE

રિફ્રેશ અને સિદ્ધિના પાવનકારી પગલાથી સિદ્ધિના શિખરો સર કરતું રીયલ એસ્ટેટ ગ્રુપ એટલે **SIDDHI GROUP**.

આધુનિક, ગુણવત્તાયુક્ત, મજબુત અને ઝડપી કામ કરવાની પદ્ધતી તથા “NO BARGAINING” પોલીસીના કારણે સિદ્ધિ ગ્રુપે એમની સિદ્ધિ અને પ્રસિદ્ધિ ટકાવી રાખી છે. એટલે જ તો રીયલ એસ્ટેટની દુનિયામાં **Siddhi Group** એક વિશ્વસનીય અને આગવું સ્થાન ધરાવે છે.

આશરે ૧૫ વર્ષ પહેલા પપ્પુભાઈ મહેતાએ **Siddhi Group** ની સ્થાપના કરી અને ગ્રાહક એ જ ભગવાન...ની નીતિથી કામ કરવું, ગ્રાહકો ને એમની અપેક્ષાઓ કરતા વધુ આપવું એ જ પપ્પુભાઈ મહેતાની આગવી ઓળખ છે. આ ગ્રુપે ખૂબ જ ટૂંકા ગાળામાં **Siddhi Gold, Siddhi Silver, Siddhi Copper, Siddhi Platinum, Siddhi Heights, Siddhi Heritage, Silicon Valley** જેવા સફળ પ્રોજેક્ટ્સની ભેટ સૌરાષ્ટ્રની જનતાને આપી છે.

Siddhi Groupના પપ્પુભાઈ મહેતા એવું માને છે કે ગ્રાહકે ખુબ જ પરસેવાથી પૈસો કમાયેલ હોય એ પૈસાનું પુરેપૂરું વળતર કામની કવોલીટીમાં મળી રહે એવો ધ્યેય રાખે છે.

Siddhi Sapphire એટલે સૌથી અલગ, સૌથી વિશાળ અને આત્મીયતાનો અહેસાસ કરાવતું સપનાનું ઘર. જ્યાં અપેક્ષાઓ કરતા પણ વધુ આપવામાં આવે છે.

તો હવે રાહ કોની જુવો છો... આજે જ પધારો... અને તમારા પરિવારના સ્વપ્નને સાકાર કરો...

પપ્પુભાઈ મહેતા
(Founder)



2BHK
Luxurious Flats With Club House

ખુશીઓનો સાચો સાર એટલે ઘરનું ઘર

તમારા સપના કરશે સાકાર સિદ્ધિ સેફાયર...

બે ટાવર વચ્ચે
૧૦૦ ફૂટ કરતા પણ
વધુ અંતર



SIDDHI
SAPPHIRE

નવી શરૂઆત... નવું ઘર... નવા જીવનનો આકાર...
એટલે સિદ્ધિ સેફાયર

TOP VIEW BY DRONE

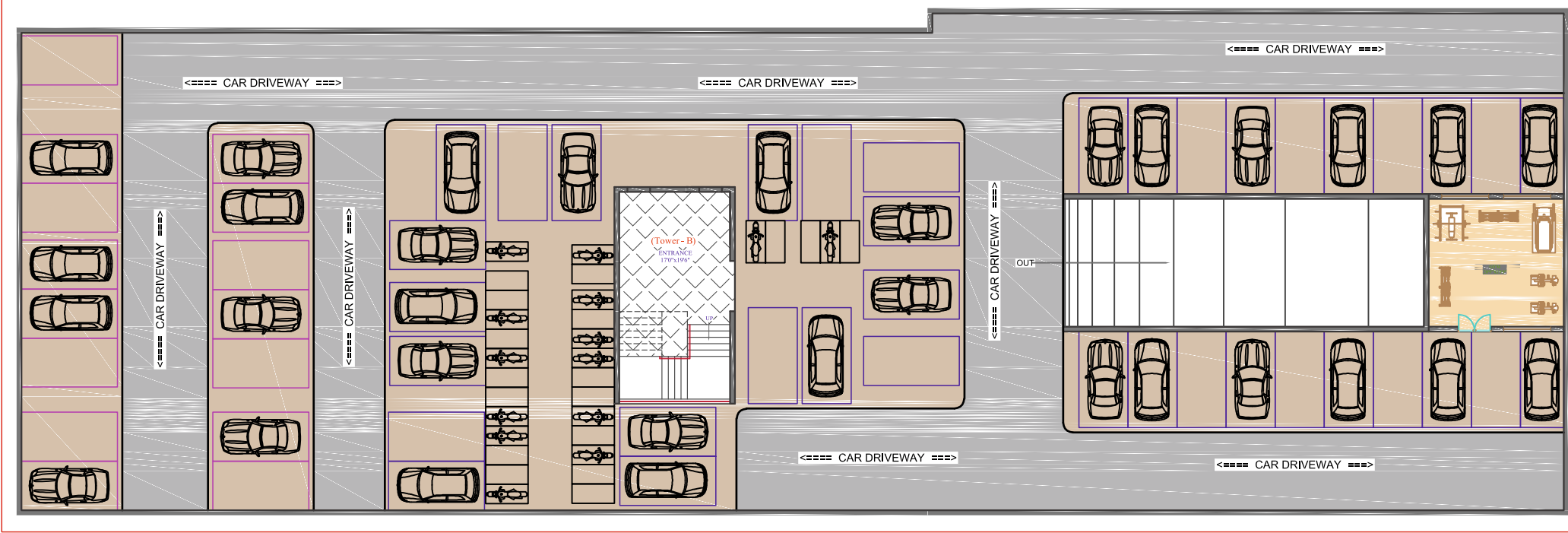


બની જશે સમૃદ્ધિ જીવનની સિદ્ધિનો સાર...
એકવાર પધારો સિદ્ધિ સેફાયરને દ્વાર...

LAVISH ENTRANCE



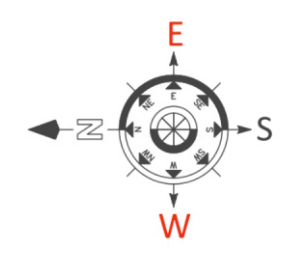
BASEMENT PLAN



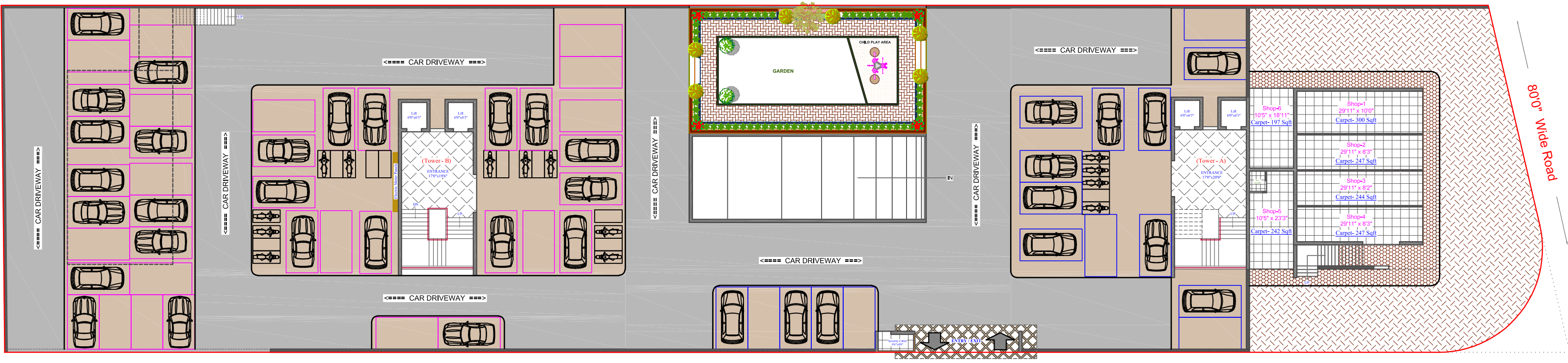
Siddhi Sapphire

40' Wide Road

80' Wide Road



GROUND FLOOR PLAN



40' Wide Road

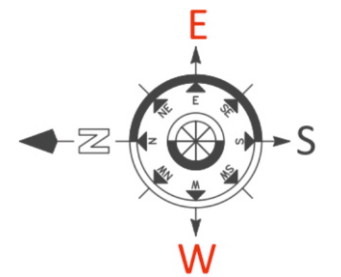
80' Wide Road

TYPICAL FLOOR PLAN

A



તમારા સપનાનું ઘર છે તેયાર
આકાર લઈ રહ્યુ છે. સિદ્ધિ સેફાયર...



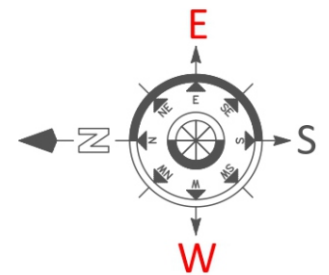
TYPICAL FLOOR PLAN

B



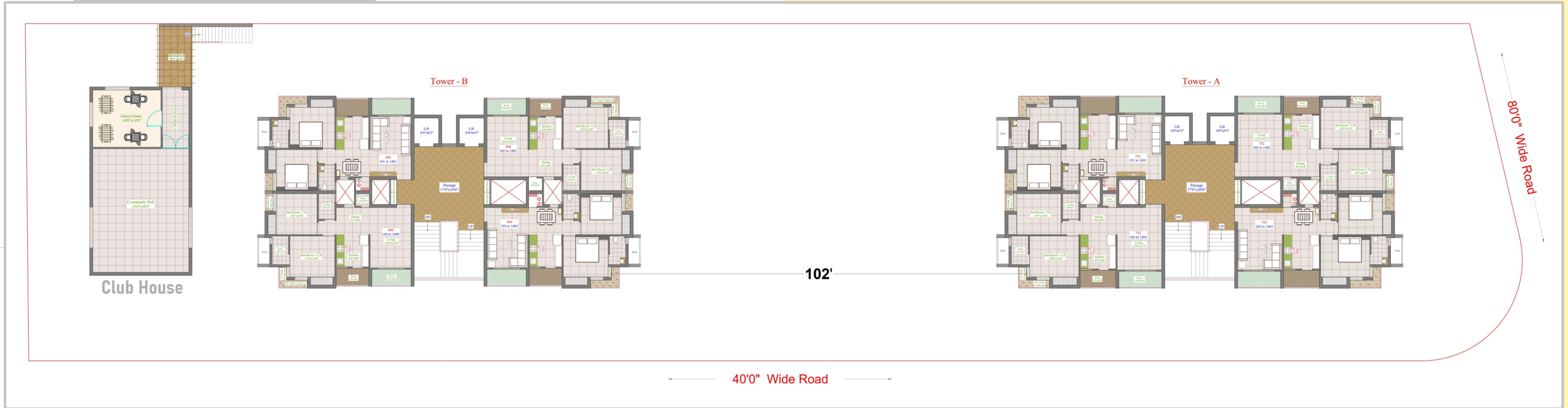
40 Ft. Wide Road

શુકન ભરી સાંજ સિદ્ધિ સેફાયર ના દ્વારે,
જીવનનું સંગીત વહે સુખ ના કિનારે...



TYPICAL FLOOR PLAN

2ND to 14TH FLOOR




Section View








BASEMENT PARKING


SPECIFICATIONS


 **કાર પાર્કિંગ**
એલોટેડ કાર પાર્કિંગ


 **કિચન**
ટ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ વિથ સ્ટેઈનલેસ સ્ટીલ સીંક સ્ટેલેન લેવલ સુધી કુલ્લી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ


 **પ્લમ્બિંગ**
સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું પાઈપ ફીટીંગ તથા દરેક ફ્લેટમાં સોલાર પાઈપ ફીટીંગ


 **C. C. T. V. કેમેરા**
પાર્કિંગમાં C.C.T.V. કેમેરા


 **લીફ્ટ**
સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની ઓટો ડોર લીફ્ટ


 **કલર**
બહારની સાઈડ ઉચ્ચ ગુણવત્તા યુક્ત એકેલીક પેઈન્ટ્સ તથા અંદરની સાઈડ લાપી અસ્તર


 **ઇલેક્ટ્રીફીકેશન અને ઇન્ટરકોમ ફોન**
MCB તથા મોડ્યુલર સ્વીચ સાથેનું કોપર કન્સીલ્ડ વાયરિંગ તેમજ ઇન્ટરકોમ સુવિધા

 **ફ્લોરોઈંગ**
૨x૨ પિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ એપોક્ષી ગ્રુ સાથે

 **બાથરૂમ**
સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું બાથ ફીટીંગ તથા સ્ટેલેન લેવલ સુધી કુલ્લી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ

 **ડોર**
ડેકોરેટીવ મેઈન ડોર તથા અન્ય ફ્લશ ડોર


 **વીન્ડો**
એલ્યુમીનીયમ પાવડર કોટેડ, સેક્શન

 **સોલાર વોટર સીસ્ટમ**

AMENITIES


 જીમ


 ઈનડોર ગેમ્સ


 બેસ્કવેટ હોલ

 ગાર્ડન


 ચિલ્ડ્રન પ્લે એરીયા

 અલોટેડ કાર પાર્કિંગ

 એસ્ટ્રુક્સ ગેટ

 સિક્યોરીટી કેબીન

 C.C.T.V. કેમેરા

 સિનીયર સીટીઝન સીટીંગ

RERA NO. : PR/GJ/RAJKOT/RAJKOT/Rajkot Municipal Corporation/MN223AA10123/141022 | Web : <https://gujrera.gujarat/gov.in>

નોંધ : GST સહિતના સરકારશ્રીના પ્રવર્તમાન કે ભવિષ્યના કોઈપણ પ્રકારના ટેક્સની જવાબદારી ખરીદનારે ભોગવવાની રહેશે. • PGVCL, GSPC તથા રાજકોટ મ્યુનીસીપલ કોર્પોરેશનને લગતા અન્ય કોઈપણ પ્રકારના ચાર્જ અલગથી ચુકવવા પાત્ર રહેશે. • ભવિષ્યમાં FSI માં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર થશે તો વધારા બાંધકામનો હકક ડેવલોપર્સનો રહેશે. • આ ઘોશરમાં આપવામાં આવેલ માહિતી માર્ગદર્શન માટે જ છે, તેમા દર્શાવેલ સુવિધા, બિલ્ડીંગ પ્લાન તથા એલીવેશન વગેરેમાં ફેરફાર કરવાનો અધિકાર ડેવલોપર્સનો રહેશે. • નકડી થયેલ નિયમો નું પાલન અને સમયસર નાણા ન ભરનાર નો માસિકી હકક રદ કરવાનો સંપૂર્ણ અધિકાર ડેવલોપર્સનો રહેશે. • કાયદાકીય પ્રશ્નોના નિવારણ માટે ન્યાયક્ષેત્ર રાજકોટ રહેશે.

