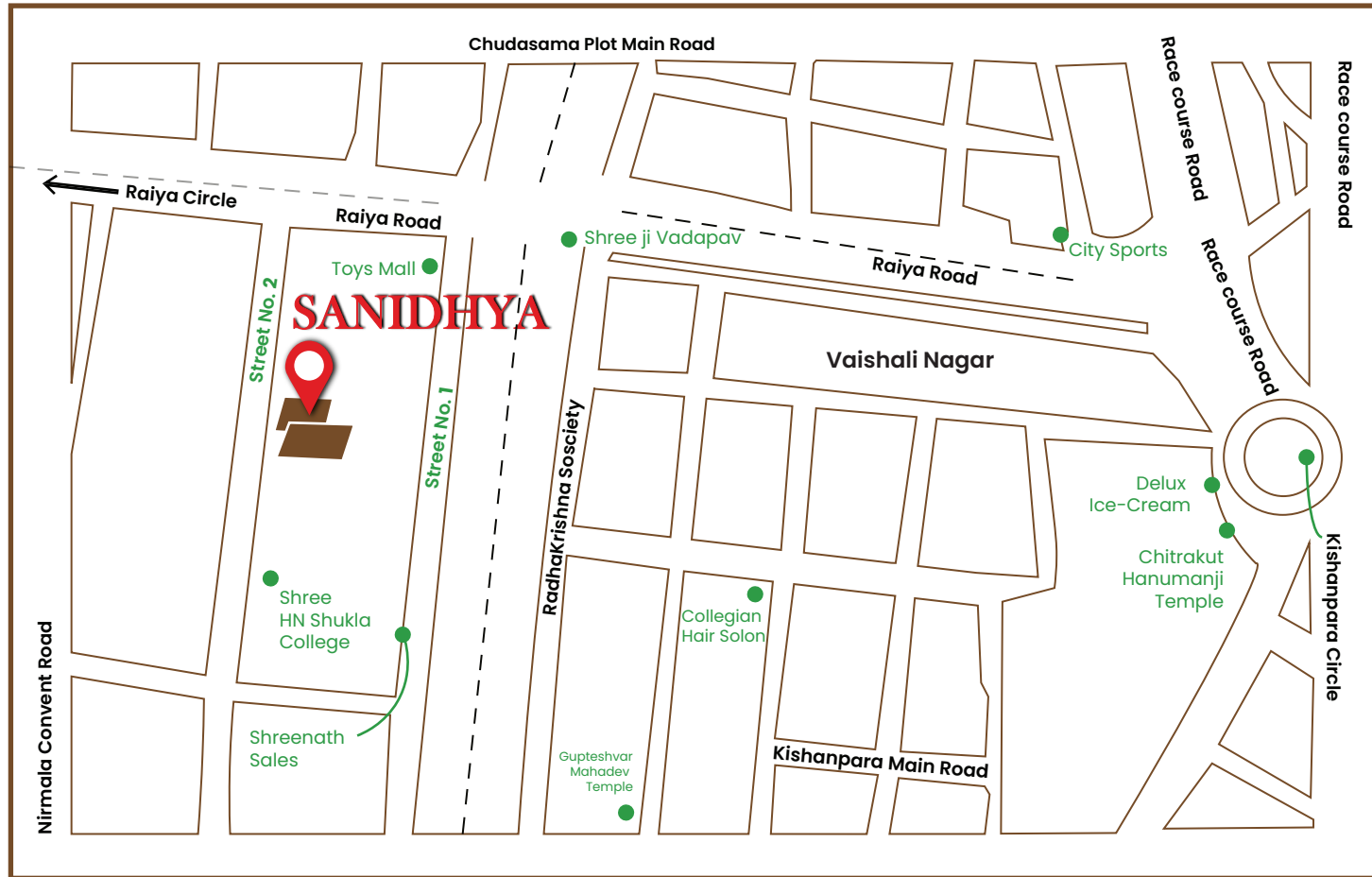




બુક કરો  
તમારું સપના નું ઘર



### Booking Contact

**PRAKASH SHAH: 98253 60106**

### Project Team

Consultant Er.  
**KETAN DAVE**  
72020 20828

Structural Er.  
**ASHVIN LODHIYA**  
98242 10151

Legal Advt.  
**CHIRAG BHIDORA**  
99043 63436

### Builders Team

**BRIJ PAREKH**  
94266 73820

**DIPESH KOTAK**  
99040 84636

### Legal Notes:

- All charges, taxes, deposits such as PGVCL, Gas, Water, Maintenance, Stamp Duty, Registration, Fire, etc should be paid by purchaser.
- Measurements shown are inclusive of projections.
- Furniture, Home Appliances and Decoration, Fittings 8 Fixtures shown are imaginary and for visualization only.
- This is for information only. It does not form a part of the agreement or any legal document of any kind. It is only for easy understanding of the project. Builders reserves all the rights for any changes, omissions, alterations in features, facilities, measurement, suppliers, elevations, etc.
- Subject to Rajkot Jurisdiction.
- **RERA NO > PR/GJ/RAJKOT/RAJKOT Municipal Corporation/RAA15540/180725/311227**



# SANIDHYA

રેસકોર્સ ના સાનિધ્ય માં સ્વપ્ન જે આપે જોયું,

સાકાર અમે કરીશું

**1-BHK** flat



# TYPICAL FLOOR PLAN

## 1<sup>st</sup> to 4<sup>th</sup> Floor



### વિશિષ્ટતાઓ



#### ફ્લોરિંગ

પ્રીમિયમ ગુણવત્તાની ૩૨" X ૩૨" ઇંચ પિટ્ટિફાઇડ ટાઇલ્સ



#### ડોર / વિન્ડોઝ

૩૨ મી.મી. મુખ્ય ડોર અને ૩૦ મી.મી. ફ્લશ ડોર લેમિનેટ્સ અને લોક સાથે બારી તથા દરવાજામાં ટ્રેનાઈટના સિલ્સ એનોડાઇઝ્ડ કે પાઉડરકોટેડ એલ્યુમિનિયમ સેક્શન ની બારી



#### બાથરૂમ

પ્રીમિયમ C.P ફિટિંગ્સ અને બાથરૂમમાં ગીઝર પોઇન્ટ્સ સાથે ઇલેક્ટ્રિક ગીઝર પૂરા પાડવામાં આવ્યા છે અને ઉચ્ચ ગુણવત્તાવાળી (ફોલ્સ સીલીંગ વાળી) પ્લમ્બિંગ તથા S.S. નળ અને શાવર સહિતના બાથરૂમ



#### કિચન

પિટ્ટિફાઇડ સેન્ડવિચ મોડ્યુલર કિચન પ્લેટફોર્મ અને સિન્ક સાથે



#### વોશ એરિયા

દિવાલ પર ગ્લેઝ ટાઇલ્સ અને નળ



#### ઇલેક્ટ્રિકલ્સ

ઉચ્ચ ગુણવત્તાવાળી વાયરિંગ સાથે સ્વીચ તથા બેડરૂમમાં A.C. પોઇન્ટની સુવિધા



#### પેઇન્ટ્સ

બાહરની દીવાલો પર પ્રીમિયમ એકેલિક પેઇન્ટ.

### સુવિધાઓ



સંપૂર્ણ રીતે હવા ઉજાસ  
**1 BHK** ભવ્ય ફ્લેટ્સ



આકર્ષક, એસિવેશન



સ્પષ્ટ હક ધરાવતું,  
**RMC + RERA** માન્ય પ્રોજેક્ટ



લિફ્ટ, વોટર પંપ અને કોમન લાઈટિંગ માટે શાંત જનરેટરની સુવિધા



ઓટો ડોર લિફ્ટ, રેસ્ક્યુ કિવાઈસ,  
૮ યાત્રીઓની ક્ષમતા,  
જનરેટર બેકઅપ



ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર સંપૂર્ણ પાર્કિંગ



ટોટલ કવરઅપ પાર્કિંગ તથા રોડ માટે  
CCTV સર્વેલન્સની સુવિધા



કોમન વીજ બિલ ઘટાડવા  
માટે ફ્ફટોપ સોલાર પેનલ્સ ની વ્યવસ્થા



R.O./એ.સી./ગીઝર માટે પોઇન્ટ્સ

QUALITY IS NOT JUST  
A PROMISE  
IT'S OUR FOUNDATION.