

उद्देश FLATS

2 BHK ULTRA
LUXURIOUS FLAT



TYPICAL FLOOR PLAN (1ST TO 5TH FLOOR)



SIMPLICITY IS THE ULTIMATE FORM OF
SOPHISTICATION



સુવિધાઓ :

- સંપુર્ણ ટાઇટલ કલીયર
- મવડી ફાયર સ્ટેશન થી તદ્દન નજીક
- તદ્દન વ્યાજબી લોનેબલ ફ્લેટસ
- ભૂંકપ પ્રતિરોધક બાંધકામ
- ઉચ્ચ ગુણવત્તાવાળી પિટ્ટીફાઇલ ટાઇલ્સ ફ્લોરીંગ
- ઉચ્ચ ગુણવત્તાવાળુ કન્સીલ્ડ પ્લમ્બીંગ ફીટીંગ
- કન્સીલ્ડ ઇલેક્ટ્રીક ફીટીંગ તેમજ જરૂરીયાત મુજબના પોઈન્ટ
- એલ્યુમિનીયમ સ્ટેન્ડ બારી, મચ્છર જાળી થી ટ્રેક સાથે

- ઇલેક્ટ્રીક વાયર તથા મોડ્યુલર સ્વીચબોર્ડ સારી કંપનીના
- કિચનમાં ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ-સ્ટેનલેશ સ્ટીલ સીંક
- કિચનમાં ગ્લેઝ ટાઇલ્સ સ્લેબ લેવલ સુધી
- બાથરૂમમાં ગ્લેઝ ટાઇલ્સ સ્લેબ લેવલ સુધી
- સ્ટોરરૂમમાં ગ્લેઝ ટાઇલ્સ સ્લેબ લેવલ સુધી
- પાણીના નિકાલ માટે ભુગર્ભ ગટરની સુવિધા
- આર.એમ.સી. નળ કનેક્શન
- ૭૫૦ કુટના પાણીના ૨ બોર ૭ ઈંચ મોટા

- ફલશ, ડોર સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના
- બહારના ભાગે કુલ્લી કલરકામ
- અન્ડર ગ્રાઉન્ડ તથા ઓવર હેડ વોટર ટેન્ક
- ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરમાં સંપુર્ણ પાર્કીંગ
- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની ઓટોડોર લીફ્ટ
- આકર્ષક એલીવેશન
- આર.એમ.સી. પ્લાન અપ્રુવ્ડ

રૂઢાક્ષ FLATS

જુની બહુચર વિધાલય, અમર નગર-૧,
ચંદ્રેશનગર મેઈન રોડ, રાજકોટ.

બુકિંગ કોન્ટેક્ટ

અતુલભાઈ દેવમુરારી

૯૮૨૫૨ ૩૫૨૩૮

૯૧૦૬૬ ૩૨૨૧૩

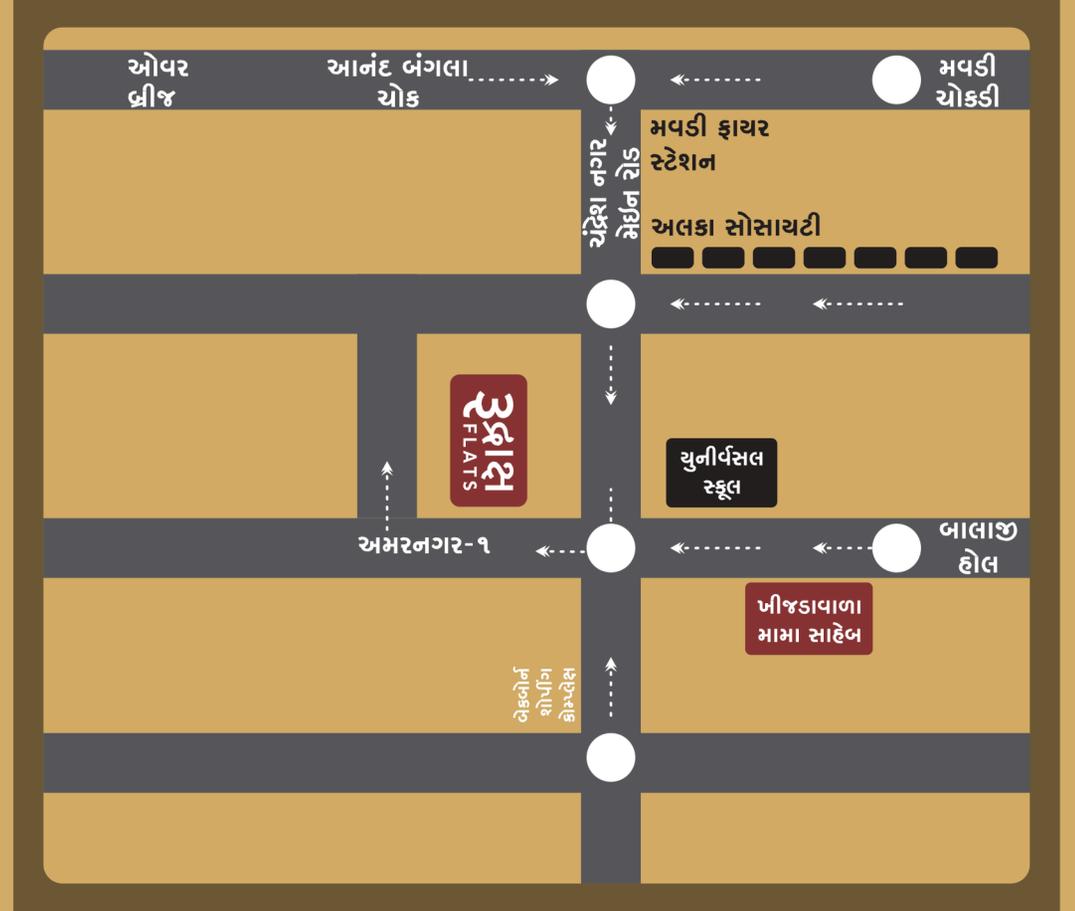
લીગલ એડવાઈઝર

રાજેશભાઈ કાછડીયા

૯૪૨૮૮ ૯૬૪૮૮

સ્ટ્રક્ચર એન્જીનીયર એન્ડ આર્કીટેક

પી.બી. સીતાપરા



નોંધ :

- સર્વિસ ટેસ/જી.એસ.ટી સરકારની નિયમ મુજબ ઇલેક્ટ્રીક કનેક્શન, ગેસ કનેક્શન તથા ડ્રેનેજ નળ કનેક્શન માટે આર.એમ.સી.ને લગતા કોઈપણ ખર્ચ અલગથી ચુકવવાના રહેશે.
- ફ્લેટના ઓનર ને ગૃપના સભ્ય તથા મેઈન્ટેનન્સ ડીપોઝીટ આપવાની ફરજિયાત છે (એ.ઓ.પી. ના નિયમ અનુસાર).
- પ્લાન તથા એલીવેશન માં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાનો અધિકાર ડેવલોપર્સનો રહેશે.
- પેમેન્ટ પુરૂ થયા વગર પડેશન આપવામાં આવશે નહીં.

- સમયસર પેમેન્ટ ન આપવાથી માલિકી હક્ક રદ થઈ શકે છે.
- બ્રોશરમાં દર્શાવેલ ફોટોગ્રાફ માર્ગદર્શન માટે રજુ કરેલ છે.
- આ બ્રોશર લીગલ ડોક્યુમેન્ટ નો હિસ્સો નથી.
- પ્લાનમાં/એલીવેશનમાં કે રપેશીફિકેશનમાં કોઈપણ ફેરફાર આવે તે ફ્લેટ હોલ્ડરને માન્ય રાખવાનો રહેશે.
- ન્યાયક્ષેત્ર રાજકોટ રહેશે. ટ્રાન્સફર ફી અલગથી આપવાની રહેશે.